



## Brněnské vodárny a kanalizace, a.s.

Pisárecká 555/1a, Pisárky, 603 00 Brno

Subjekt je zapsán v obchodním rejstříku Krajského soudu v Brně, oddíl B, vložka 783

Ing. arch. Filip Hermann  
Ondříčková 322/24  
130 00 Praha 3

VÁŠ DOPIS ZNAČKY / ZE DNE NAŠE ZNAČKA

BVK/00434/2022

VYŘIZUJE / LINKA/E-MAIL

Ing. Tat'ána Nováková/543433257

[tnovakova@bvk.cz](mailto:tnovakova@bvk.cz)

Miroslav Čermák/543433117

BRNO

13.1.2022

VĚC

**Brno, ul. Hlavní, k.ú. Komín, p.č. 312, 309, 869/1, 891/1, 892, 308/1, "Rekonstrukce společenského centra Stará hasička a přilehlého veřejného prostoru", PD pro společné povolení - souhlasné stanovisko s podmínkami**

Předložená projektová dokumentace pro společné povolení řeší rekonstrukci společenského centra Stará hasička a přilehlého veřejného prostoru, ul. Hlavní 120/125, v k.ú. Komín na pozemcích p.č. 312, 309, 869/1, 891/1, 892 a 308/1. Navržená stavba zachovává objem Staré hasičky a doplňuje ji třípodlažní přístavbou v současném vzhledu. V objektu se v dnešní době nachází společenské centrum, které bude rozšířeno a upraveno tak, aby umožňovalo pořádání větších akcí a zároveň i celoroční provoz vícero kluboven. Nová třípodlažní část navazuje na stávající a jsou zde navrženy veškeré technické místnosti - toalety, schodiště a kuchyňka. Stávající napojení na technickou infrastrukturu bude využito, jedná se o plynovodní a vodovodní přípojku, přípojku splaškové kanalizace a přípojku elektro. V rámci stavby budou provedeny tři nové dešťové přípojky. Součástí stavby jsou tyto stavební objekty:

SO 01 Společenské centrum Stará hasička

SO 102 Předprostor Staré hasičky – plocha náměstí

SO 101 Předprostor Staré hasičky – pojezdové plochy a chodníky

SO 401 Veřejné a slavnostní osvětlení včetně přeložek

SO 402 Přeložka SL a EL, kamerový systém

SO 301 Modrozelená infrastruktura (odvodnění a výsadba zeleně)

SO 302 Přeložka vodovodu

SO 501 Přeložka plynovodu

Primární okruh TČ, Stará hasička – dokumentace řeší primární okruh tepelného čerpadla včetně vrtů umístěných na veřejném prostranství.

### Zásobování vodou

Zásobování vodou objektu SO 01 Společenské centrum Stará hasička bude i nadále ze stávající vodovodní přípojky PE DN 32 napojené na vodovod pro veřejnou potřebu LI DN 100 v ulici Hlavní. Přípojka je ukončena ve stávající vodoměrné šachtě, která zůstane zachována a bude provedena pouze výměna stávající vodoměrné sestavy.

Bilance potřeby vody:  $Q_{\text{prům}} = 3360 \text{ l/den}$ ,  $Q_{\text{maxd}} = 5040 \text{ l/den}$

Tlakové poměry: Zájmová lokalita je zásobována vodou z tlakového pásma 1 VDJ Holé hory 272,5 m n.m., hydrostatický tlak v místě napojení může v úrovni terénu dosahovat 0,61 MPa.

Požadujeme na vnitřní vodovodní instalaci osadit redukční ventil.

Za posouzení stavu a kapacity vodovodní přípojky zodpovídá projektant.

TELEFON  
+420 543 433 111

FAX  
+420 543 433 000

BANKOVNÍ SPOJENÍ  
KB BRNO-MĚSTO 5501621/0100

DIČ: CZ46347275

IČO: 46347275

**Úpravy na vodovodní přípojce (výměna vodoměrné sestavy) je nutné objednat u pracovníka Brněnských vodáren a kanalizací, a.s., p. Vysekala, tel. 606 676 320.**

### **Odkanalizování**

Splaškové vody z rekonstruovaného objektu SO 01 jsou svedeny přes stávající splaškovou kanalizační přípojku DN 150 do kanalizace splaškové pro veřejnou potřebu KAM DN 300 v ulici Hlavní.

Množství odváděných odpadních vod odpovídá předpokládané potřebě vody.

Za posouzení stavu a kapacity kanalizační přípojky zodpovídá projektant.

Dešťové vody ze střech a zpevněných ploch budou odváděny do nově navrhovaných výsadbových jam stromů, nátok potrubí okapového systému bude zaústěn přes revizní šachty s drenážními potrubími v samotných výsadbových jamách. Do výsadbových jam bude také zaústěn povrchový odtok dešťových vod z přilehlých chodníků a zpevněných ploch, ten je navržen přes ochrannou mříž s postupnou infiltrací přes kořenový systém nově navrhovaných stromů. Výsadbové jámy jsou navrženy kaskádovitě ve směru ze severu na jih, kde u křižovatky Hlavní x Svratecká je umístěna dolní výsadbová jáma. Celkově jsou navrženy tři výsadbové jámy A, B a C. Výsadbové jámy A a B budou vybaveny bezpečnostním přelivem zaústěným přes sedimentační šachtu a přípojku do dešťové kanalizace. Výsadbové jámy A a B budou fungovat jako reservoár vody pro zálivku stromů a jako retence s regulovaným odtokem. Je navržena lineární regulace pomocí regulační clony, která je závislá na tlakové výšce před regulátorem. Výsadbové jámy jsou opatřeny protikořenovou fólií a výsadbová jáma A vzhledem na tvar terénu je rozdělena na 4 dílčí části oddělené jílovitou přepážkou.

Výsadbové jámy A, B a C jsou napojeny na dešťovou kanalizaci pro veřejnou potřebu **třemi novými kanalizačními přípojkami.**

**Dešťová kanalizační přípojka DP A** - obetonovaná kamenina DN 150 v délce 2,32 m s napojením na dešťovou kanalizaci BEO DN 300 v Ulici Hlavní, ukončena revizní plastovou šachtou DN 600.

**Dešťová kanalizační přípojka DP B** – obetonovaná kamenina DN 150 v délce 3,74 m s napojením na dešťovou kanalizaci pro veřejnou potřebu BEO DN 800, ukončena revizní plastovou šachtou DN 600.

**Dešťová kanalizační přípojka DP C** - obetonovaná kamenina DN 150 v délce 1,94 m s napojením na dešťovou kanalizaci pro veřejnou potřebu BEO DN 300, ukončená revizní plastovou šachtou DN 600.

Projektové dokumentace byly odsouhlaseny na přípojkovém oddělení:

**kanalizační přípojka DP A:** dne 12.1.2022 pod č.j. 73220019

**kanalizační přípojka DP B:** dne 12.1.2022 pod č.j. 73220019

**kanalizační přípojka DP C:** dne 12.1.2022 pod č.j. 73220019

formou orazítkování s přílohami podmínek. Tyto podmínky k povolení a realizaci přípojek dodržte.

**Napojení na stávající dešťovou kanalizaci bude provedeno vývrtem v horní třetině stoky.**

**Veškeré stavební práce na stávajících i nových kanalizačních přípojkách projednejte s obvodovým technikem kanalizačního provozu p. L. Vrbíkem, tel. 606 758 358.**

**Stávající kanalizační přípojky budou odpojeny a odstraněny, stavební práce na odstranění stávajících přípojek projednejte s obvodovým technikem kanalizačního provozu p. L. Vrbíkem, tel. 606 758 358 .**

**Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. souhlasí s předloženou projektovou dokumentací pro společné povolení za předpokladu dodržení výše uvedených a následujících podmínek:**

- Před zahájením stavebních prací na místě samém, nechá stavebník vytyčit a vyznačit proti poškození vodovodní řad a vodovodní přípojky – pro vytyčení kontaktujte pana Stelzela, tel. 606 676 302 nebo email [vytycenivodovodu@bvk.cz](mailto:vytycenivodovodu@bvk.cz). Je též nutné na místo samé přizvat obvodového technika úseku správy vodovodní sítě pana O. Vrbíka, tel. 606 715 406. Během stavby se řiďte jeho pokyny.
- Úpravy na vodovodní přípojce (výměna vodoměrné sestavy) je nutné objednat u pracovníka Brněnských vodáren a kanalizací, a.s., p. Vysekala, tel. 606 676 320.

- U výsadbové jámy A1 dojde ke křížení s vodovodní přípojkou k objektům na pozemku p.č. 311 a 310 v k.ú. Komín. Po provedení výkopových prací u jámy A1 bude přizván ke kontrole obvodový technik úseku správy vodovodní sítě pan O. Vrbík, tel. 606 715 406 a bude prověřeno skutečné uložení dotčené vodovodní přípojky. V případě, že vodovodní přípojka bude zasahovat do konstrukce výsadbové jámy, bude provedeno vlastní zabezpečení této přípojky dle pokynů obvodového technika.
- Před zahájením stavebních prací na místě samém, nechá stavebník vytyčit a vyznačit proti poškození kanalizační stoky a kanalizační přípojky – pro vytyčení kontaktujte odvodového technika kanalizačního provozu pana L. Vrbíkem, tel. 606 758 358. Během stavby se řiďte jeho pokyny.
- Zrušení kanalizačních přípojek bude provedeno v souladu Městskými standardy pro kanalizační zařízení a dle pokynů příslušného obvodového technika kanalizační sítě.
- Rušení stávajících uličních vpustí projednejte se správcem komunikace - Brněnskými komunikacemi, a.s.
- Vodovodní armatury a kanalizační poklapy musí zůstat volné, přístupné a ovladatelné. V případě odkrytí nebo jiného jejich dotčení, požadujeme přizvání ke kontrole a projednání na místě. V případě vzniku poruchy na vodovodním nebo kanalizačním zařízení pro veřejnou potřebu, z titulu činnosti stavby, upozorněte dispečink naší akciové společnosti - tel. 543 212 537. Stavebník (zhotovitel) zajistí okamžité odstranění poruchy dle pokynů zodpovědného pracovníka Brněnských vodáren a kanalizací, a.s. Úhrada za vzniklé škody bude fakturována dle platných předpisů.
- Dodržte ochranná pásma vodovodů a kanalizací dle zákona č. 274/2001 Sb. o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů, v platném znění (v šířce 1,5 m při průměru do 500 mm včetně a 2,5 m při průměru nad 500 mm; u vodovodních řadů nebo kanalizačních stok o průměru nad 200 mm včetně, jejichž dno je uloženo v hloubce větší než 2,5 m pod upraveným povrchem, se vzdálenosti od vnějšího líce zvyšují o 1,0 m, měřeno horizontálně na každou stranu od vnějšího líce potrubí). V tomto pásmu není dovoleno vysazovat stromy a keře, budovat stavby trvalého charakteru, skladovat jakýkoliv materiál a zvyšovat či snižovat terén, bez předchozího souhlasu Brněnských vodáren a kanalizací, a.s.
- Dodržte ochranná území vodovodní a kanalizační přípojky, v rozsahu vymezeném vodorovnou vzdáleností minimálně 0,75 m na každou stranu od osy potrubí, které je definováno v platné metodice Magistrátu města Brna v Městských standardech pro vodovodní síť a Městských standardech pro kanalizační zařízení a dle ČSN v nich uvedených. V ochranném území není dovoleno vysazovat stromy a keře, budovat stavby trvalého charakteru, skladovat jakýkoliv materiál a zvyšovat či snižovat terén, bez předchozího souhlasu Brněnských vodáren a kanalizací, a.s.
- Při provádění stavebních prací musí být provedeno řádné zajištění výkopu, aby nedošlo k možnému narušení technické infrastruktury v provozování Brněnských vodáren a kanalizací, a.s. Při provádění výkopu nesmí v žádné fázi dojít k porušení stability konstrukcí a rozvodů v provozování Brněnských vodáren a kanalizací, a.s. Zásyp výkopu musí být proveden s dostatečným hutněním, aby nemohlo dojít k dodatečnému sesunutí zemního tělesa v okolí a tím k porušení technické infrastruktury v provozování BVK, a.s. Obnažené části technické infrastruktury musí být chráněny proti poškození.
- Zahájení prací dodavatel oznámí min. 3 dny předem na kanalizační a vodárenský provoz, za přítomnosti příslušných obvodových techniků provede protokolární převzetí a pak i zpětné předání dotčených zařízení.
- **V ochranném pásmu a území inženýrských sítí v provozování naší akciové společnosti se smějí výkopové práce provádět pouze ručně.**
- Výsadbu stromů požadujeme konzultovat na místě samém s příslušnými obvodovými techniky vodárenského a kanalizačního provozu.
- Odstraňování stávajících poškozených stromů, keřů a pařezů v ochranném pásmu vodovodů a kanalizací a v ochranném území vodovodních přípojek v provozování naší a.s. a v těsné blízkosti těchto ochranných pásem a území požadujeme provádět ručně bez pomoci trhačích či jiných zařízení. Po odstranění těchto stromů, keřů a pařezů požadujeme přizvat ke kontrole na místo samé příslušné obvodové techniky Brněnských vodáren a kanalizací, a.s.

- Během stavby nesmí být omezen provoz vodovodních a kanalizačních zařízení, která jsou v provozování Brněnských vodáren a kanalizací, a.s., a musí být umožněn přístup k nim.
- Dodržte v souladu s Městskými standardy pro vodovodní síť a kanalizační zařízení ČSN 73 6005 Prostorové uspořádání sítí technického vybavení. Při křížení požadujeme pokládané rozvody uložit do chráničky / ochranné trubky. Křížení sítí musí být prováděno pod úhlem 90°. V místech kde to není technicky možné, musí být křížení provedeno pod úhlem co nejvíce blížícímu se 90°.
- Při realizaci vnitřní kanalizace doporučujeme respektovat Městské standardy pro kanalizační zařízení a v nich uvedené normy, zejména ČSN 75 6760, ČSN EN 12056 (1-5), ČSN 75 6101, ČSN 73 6005 a veškeré související předpisy.
- Upozorňujeme, že navazující kanalizační síť, která je v majetku města Brna a v provozování Brněnských vodáren a kanalizací, a.s., je dimenzována s ohledem na bezpečnost při návrhovém dešti s periodicitou 0,5 (2 – letý déšť). Ochranu objektu před vzdutou vodou v kanalizaci pro veřejnou potřebu docílíte navržením vhodných opatření na vnitřní instalaci v souladu s Městskými standardy pro kanalizační zařízení a v nich uvedenými normami. Jedná se zejména o následující normy:
  - ČSN EN 12056 – (1–5) Vnitřní kanalizace – Gravitační systémy (Část 1–5)
  - ČSN 75 6760 – Vnitřní kanalizace
 Jako úroveň hladiny vzdutí je uvažována úroveň povrchu komunikace v místě napojení kanalizační přípojky.
- Při realizaci vnitřního vodovodu doporučujeme respektovat Městské standardy pro vodovodní síť a v nich uvedené normy, zejména ČSN 75 5401, ČSN 73 6005, ČSN 75 5411, ČSN 73 0873, ČSN EN 545.
- K závěrečné technické prohlídce bude doložen protokol o správnosti napojení vnitřních rozvodů na systém odkanalizování.
- Hodnoty znečištění vypouštěných odpadních vod musí odpovídat povoleným limitům dle Kanalizačního řádu pro město Brno.
- Při návrhu a provádění stavby budou respektovány Městské standardy pro vodovodní síť a Městské standardy pro kanalizační zařízení.
- Upozorňujeme, že veškerá zařízení na hospodaření s dešťovou vodou budou ve správě a provozování příslušné Městské části Brno – Komín.

#### **Pro stavební objekt SO 302 Přeložka vodovodu požadujeme dodržet následující podmínky:**

(vedoucí správy vodovodní sítě – p. Miroslav Čermák)

Nově navržený vodovod z tvárné litiny s výstelkou musí být dle ČSN EN 545:2011 – minimální tloušťka stěny litiny musí být :

**DN 100, třída Class s tloušťkou stěny litiny min. 4,7mm**

Vnější povrchová úprava u nově navržených vodovodů z tvárné litiny bude základní nebo speciální :

- a) základní ochrana
  - pro trubky DN do 1000 mm - vrstva žárově nanášené slitiny zinku a hliníku s dalšími kovy nebo bez nich se střední hmotností zinku na jednotku plochy minimálně 400 g/m<sup>2</sup> s vrchní krycí vrstvou
- Stávající vodovodní přípojky z HDPE 100 budou přepojeny na nové potrubí, ostatní vodovodní přípojky ( olovo, železo, starý typ PE ) budou vyměněny za HDPE 100 v celé délce, tj. od hlavního řádu až po vodoměr, před vodoměrem bude osazen kulový uzávěr. Pro všechny vodovodní přípojky budou na hlavním řádu vysazeny nové odbočky.
- Výstavba vodovodu pro veřejnou potřebu bude dle schválených standardů pro vodovodní síť ve správě BVK a.s.
- Všechny navržené podzemní hydranty na vodovodu pro veřejnou potřebu slouží pro odkalení nebo pro odvzdušnění vodovodu. V případě požáru je možnost odběru vody i pro požární účely.
- Nebude-li možno zrušený vodovod demontovat, budou jeho konce (včetně každého přerušení) zaslepeny, popř. zabetonovány a potrubí bude zalito cementopopílkovou směsí. Hydranty budou demontovány a nefunkční šachty zasypány. Poklopy armatur na zrušeném řádu budou odstraněny

a to včetně orientačních tabulek a sloupků. Na požádání obv. technika budou BVK a.s. vráceny všechny stávající armatury a trouby.

- Ve výšce 40 cm nad vodovodním řádem bude položena modrá výstražná fólie s nápisem „POZOR VODOVOD“ a budou osazeny identifikační body MARKER. Přímě k potrubí budou připevněny dva signalizační vodiče ( 2 x 4 Cu ), které budou vyvedeny do poklopů armatur.
- V přírubových spojích budou použity nerezové šrouby a mosazné matice.
- Všechny poklopy armatur budou označeny plastovými orientačními tabulkami. Poklopy hydrantů, šoupátek, uzávěrů přípojek a armaturních šachet mimo komunikace budou obedláždění dvěma řadami kostek a obetonovány.

- Stavba vodovodu bude povolena odborem VLHZ-MMB.
- Před zahájením stavby předá investor správě vodovodní sítě BVK a.s. jedno paré projektu.
- Při výstavbě budou dodrženy ČSN 01 3462, 73 6005, 75 5911, 75 5025, 75 541, 75 5402, 75 5411.
- Zajištění odstávky vody při propojích, avizování odběratelů a náhradní zásobování hradí investor. Avizování odběratelů při přerušení dodávek vody bude provedeno podle pokynů BVK a.s. a v souladu s platnými předpisy 15 dnů předem.
- Práce na stávající vodovodní síti (vysazování odboček, propoje) provede provozovatel veřejného vodovodu - BVK a.s., popř. jeho smluvní dodavatel.
- Investor přizve obv. technika BVK a.s. k tlakovým zkouškám, ke všem manipulacím na stávající vodovodní síti a též k odpojení starého vodovodu. Po dokončení stavby provede obv. technik BVK a.s. kontrolu ovladatelnosti armatur.
- Před zásypem bude potrubí i identifikační body MARKER geodeticky zaměřeny, armatury budou zaměřeny souřadnicově a také do trojúhelníka na hranice nemovitostí. Geod. zaměření bude BVK a.s. předáno formou technické zprávy a na disketě nebo CD (formát DGN).
- Před propojením na stávající vod. síť (za účasti obv. technika BVK a.s.) bude provedena desinfekce a proplach potrubí.
- Technickou způsobilost vodovodu potvrdí BVK a.s. při „závěrečné technické prohlídce“.  
K závěrečné technické prohlídce předloží investor následující dokumenty:
  - protokol o závěrečné tech. prohlídce (tech. data nového i zruš. vodovodu, záruční lhůty atd.)
  - úplný opravený projekt skutečného provedení a to včetně propojů
  - geodetické zaměření formou technické zprávy i na disketě nebo CD (formát DGN)
  - potvrzení BVK a.s. o tlakové zkoušce, desinfekci potrubí a ovladatelnosti armatur

**Projektant odpovídá za správnost, celistvost, úplnost a bezpečnost stavby provedené podle jím zpracované projektové dokumentace a proveditelnost stavby podle této projektové dokumentace, jakož i za technickou a ekonomickou úroveň projektu technologického zařízení, včetně vlivů na životní prostředí.**

Upozornění: Vyjádření platí pouze pro vodovody a kanalizace pro veřejnou potřebu v provozování Brněnských vodáren a kanalizací, a.s.

**Vyjádření pod zn. BVK/00434/2022 ze dne 13.1.2022 platí po dobu jednoho roku od data odeslání vyjádření.**


Příloha:

3 x PD kanalizační přípojky

3 x podmínky k povolení a realizaci přípojky

Projektová dokumentace (část PD si ponecháváme)

S pozdravem

Brněnské vodárny a kanalizace, a.s.  
Pisárská 555/1a, Pisárky, 603 00 Brno  
Útvar VHR a GIS  
  
Ing. Ondřej Bojanovský  
vedoucí útvaru VHR

Na vědomí: vlastník provozovaného majetku



## Brněnské vodárny a kanalizace, a.s.

Pisárecká 555/1a, Pisárky, 603 00 Brno

Subjekt je zapsán v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Brně, oddíl B, vložka 783

### Věc: Podmínky k povolení a realizaci kanalizační přípojky – platnost 1 rok od data vydání

**Upozornění:** Nedílnou součástí tohoto vyjádření společnosti Brněnské vodárny a kanalizace, a.s., které stavebník předkládá stavebnímu úřadu, je projektová dokumentace (PD) kanalizační přípojky. PD musí stavebník předem projednat s Brněnskými vodárnami a kanalizacemi, a.s. (provozovatel kanalizační sítě), které odsouhlasení technického řešení potvrdí zápisem a otištěním razítka přímo na PD.

#### 1. V projektové dokumentaci požadujeme respektování těchto zákonných norem, standardů a vyhlášek:

- Zákon č. 274/2001 Sb. o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu ve znění pozdějších předpisů a související prováděcí vyhlášku č. 428/2001 Sb. ve znění pozdějších předpisů.
- ČSN 75 6760, ČSN 75 6101, ČSN 73 6005, ČSN EN 12056
- Standardy pro kanalizační zařízení schválené městem resp. obcí, na jejíž stokovou síť se bude nemovitost připojovat
- V PD požadujeme graficky vyznačit veřejné prostranství, revizní kanalizační šachtu osadit na pozemku stavebníka
- Projektová dokumentace předložená k odsouhlasení resp. vyjádření musí obsahovat výpočet odtokového množství splaškových a dešťových vod, návrh opatření ke snížení odtoku dešťových vod.
- Případné rušení stávající přípojky požadujeme provést dle pokynů provozu kanalizační sítě - pracoviště Hády 971/1a, Brno, tel.č. 543 433 111 (spojovatelka) a to na náklad odběratele.

#### 2. Proces schvalování projektové dokumentace (PD) resp. stavby kanalizační přípojky:

- PD kanalizační přípojky schvaluje přípojkové oddělení, pracoviště Pisárecká 277/1, Brno, tel.č. 543 433 252, 543 433 269.
- Stavbu kanalizační přípojky povoluje příslušný stavební úřad (vydává územní souhlas, resp. příslušné rozhodnutí).

#### 3. Křížení sítí:

- Před zahájením prací zajistíte vytyčení vodovodu a kanalizace v provozování Brněnských vodáren a kanalizací, a.s. (včetně přípojek) na místě samém, vyznačte je viditelně a chráňte před poškozením.
- Vytyčení vodovodu (placená služba) dohodněte telefonicky na tel.č. 606 676 302 (provoz vodovodní sítě), vytyčení kanalizace na tel.č. 543 433 111 (spojovatelka).
- Během stavby nesmí být omezen provoz vodovodu a kanalizace, v případě odkrytí nebo jiného dotčení vodovodu nebo kanalizace požadujeme přizvání příslušného obvodového technika ke kontrole a projednání na místě.
- Respektujte ustanovení ČSN 73 6005. Případné výjimky budou odsouhlaseny provozem vodovodní sítě resp. provozem kanalizační sítě.
- V případě kolize přivolejte na místo stavby obvodového technika vodovodního nebo kanalizačního provozu a dbejte jeho pokynů. Zahájení prací oznamte příslušnému provozu min. 3 dny předem na tel.č. 543 433 111 (spojovatelka).

#### 4. Ochranná pásma vodovodních řadů a kanalizačních stok

- K bezprostřední ochraně vodovodních řadů a kanalizačních stok před poškozením se vymezují ochranná pásma vodovodních řadů a kanalizačních stok (dále jen "ochranná pásma"). Ochrannými pásmy se rozumí prostor v bezprostřední blízkosti vodovodních řadů a kanalizačních stok určený k zajištění jejich provozuschopnosti.
- Ochranná pásma jsou vymezena vodorovnou vzdáleností od vnějšího líce stěny potrubí nebo kanalizační stoky na každou stranu
  - a) u vodovodních řadů a kanalizačních stok do průměru 500mm včetně, 1,5m
  - b) u vodovodních řadů a kanalizačních stok nad průměr 500mm, 2,5m
  - c) u vodovodních řadů nebo kanalizačních stok o průměru nad 200 mm, jejichž dno je uloženo v hloubce větší než 2,5 m pod upraveným povrchem, se vzdálenosti podle písmen a) nebo b) od vnějšího líce zvyšují o 1,0 m.
- Vlastník pozemku je povinen respektovat ochranné pásmo vodovodního řadu nebo kanalizační stoky v souladu s § 23 zákona č. 274/2001 Sb. ve znění pozdějších předpisů. Jen s písemným souhlasem Brněnských vodáren a kanalizací, a.s. a Magistrátu města Brna, Odboru investičního lze v ochranném pásmu vodovodního řadu nebo kanalizační stoky:
  - provádět zemní práce, stavby včetně oplocení, umísťovat konstrukce nebo jiná obdobná zařízení či provádět činnosti, které omezují přístup k vodovodu nebo které by mohly ohrozit jeho technický stav nebo plynulé provozování
  - vysazovat trvalé porosty
  - provádět skládky mimo jakéhokoliv odpadu
  - provádět terénní úpravy.
- Je třeba též respektovat vyhlášená ochranná pásma dálkových vodovodních přivaděčů, případně ochranná pásma jiných inženýrských sítí (např. kabelů) v provozování Brněnských vodáren a kanalizací, a.s.
- Výjimku z ochranného pásma může povolit v odůvodněných případech vodoprávní úřad. Při povolování výjimky přihlédne vodoprávní úřad k technickým možnostem řešení při současném zabezpečení ochrany vodovodního řadu nebo kanalizační stoky a k technicko-bezpečnostní ochraně zájmů dotčených osob.

**5. Pro realizaci kanalizační přípojky požadujeme dodržet následující podmínky:**

- Napojení na kanalizaci pro veřejnou potřebu v provozování Brněnských vodáren a kanalizací, a.s. je nutno provést do vysazené odbočky na stoce, případně dodatečně jádrovým vývrtem a vývrt utěsnit vhodným těsněním.
- Přípojka bude provedena podle schválené PD, případné změny musí být předem odsouhlaseny zástupcem provozu kanalizační sítě - pracoviště Hády 1a, Brno, tel.č. 543 433 111 (spojovatelka).
- Stavebník, případně zhotovitel přizve příslušného obvodového technika ke kontrole vysazené odbočky, uložení přípojky před obetonováním a ke všem manipulacím na stávající stokové síti.

**6. Závěrečná technická prohlídka**

K závěrečné technické prohlídce předloží stavebník zástupci Brněnských vodáren a kanalizací, a.s., následující dokumenty:

- Kompletní PD skutečného provedení kanalizační přípojky. Odchytky od projektovaného stavu budou zakresleny nesmazatelně červenou barvou do všech výkresů, kterých se změna týká. Všechny opravené výkresy budou označeny textem „Opraveno dle skutečnosti“, datem, razítkem a podpisem
- Potvrzení o převzetí geodetické dokumentace skutečného provedení přípojky kanalizace vydané oddělením GIS Odboru městské informatiky Magistrátu města Brna (platí pouze na území města Brna)
- Před záhozem výkopu je stavebník povinen zajistit geodetické zaměření skutečného uložení vedení nebo stavby přípojky kanalizace, všech případných změn na stávajících tech. sítích a křížení s ostatními tech. sítěmi, příp. uložených chráničků (volných i obsazených s informací o počtu a obsazení prostupů) v návaznosti na okolní terén. Tuto dokumentaci je povinen provést geodetickými metodami v souřadnicovém systému S-JTSK a ve výškovém systému Bpv, dokumentace musí obsahovat číselné a grafické (ve formátu „dgn“) vyhotovení dokumentace geodetického zaměření v digitální formě. Toto platí pro přípojky kanalizace, které jsou umístěny (i částečně) na veřejném prostranství a pouze na území města Brna.
- Přípojkový list K1
- Potvrzení o kontrole položeného potrubí před záhozem
- Protokol o správnosti napojení vnitřních rozvodů na oddílňý systém odkanalizování, vyhotovený odbornou firmou (neplatí pro lokality s jednotným systémem odkanalizování)

**7. Uvedení kanalizační přípojky do provozu a uzavření smluvního vztahu:**

- Uvedením kanalizační přípojky do provozu zůstává jejím vlastníkem ve smyslu zákona č. 274/2001 Sb. ve znění pozdějších předpisů osoba, která na své náklady přípojku pořídila. Smlouva o dodávce pitné vody a o odvádění odpadních vod bude uzavřena s vlastníkem připojené nemovitosti (odběratelem). Opravy a údržbu kanalizačních přípojek uložených v pozemcích, které tvoří veřejné prostranství, zajišťuje provozovatel ze svých provozních nákladů.
- Ke dni uvedení přípojky do provozu bude na základě dodané dokumentace vyhotoven a odběrateli zaslán písemný návrh Smlouvy o odvádění odpadních vod do kanalizace, kterou je možno uzavřít v zákaznickém centru v sídle společnosti Pisárecká 555/1a, Brno (zákaznická linka 840 177 177) nebo po podpisu vrátit poštou zpět. Vypouštění odpadních vod do kanalizace bez uzavřené písemné smlouvy je dle § 10 zákona č. 274/2001 Sb. ve znění pozdějších předpisů považováno za neoprávněné vypouštění odpadních vod, které provozovatele opravňuje k přerušení nebo omezení odvádění odpadních vod.
- Náležitosti potřebné k uzavření Smlouvy o odvádění odpadních vod do kanalizace jsou vždy uvedeny v průvodním dopise k zaslanému návrhu smlouvy a rovněž na [www.bvk.cz](http://www.bvk.cz) (rubrika zákazníkům/komunikace)
- Podmínky a způsob fakturace je možno projednat na Brněnských vodárnách a kanalizacích, a.s. v zákaznickém centru Pisárecká 555/1a v Brně (zákaznická linka 840 177 177), popř. tel.č. 543 433 111 (spojovatelka).

**Upozornění pro stavební úřad:**

„Číslo jednací k PD“, uvedené v zápatí tohoto vyjádření, musí být totožné s číslem uvedeným na souběžně předložené projektové dokumentaci. Vyjádření Brněnských vodáren a kanalizací, a.s. se vztahuje pouze k takto odsouhlasené projektové dokumentaci. Tyto podmínky platí pouze pro stavební objekt kanalizační přípojky a pro křížení sítí v provozování Brněnských vodáren a kanalizací, a.s.

**Číslo jednací k PD: 73220019**

V Brně dne:

  
12 -01- 2022

Ing. Ondřej Bojanovský  
vedoucí útvaru VHR



## Brněnské vodárny a kanalizace, a.s.

Pisárecká 555/1a, Pisárky, 603 00 Brno

Subjekt je zapsán v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Brně, oddíl B, vložka 783

### Věc: Podmínky k povolení a realizaci kanalizační přípojky – platnost 1 rok od data vydání

**Upozornění:** Nedílnou součástí tohoto vyjádření společnosti Brněnské vodárny a kanalizace, a.s., které stavebník předkládá stavebnímu úřadu, je projektová dokumentace (PD) kanalizační přípojky. PD musí stavebník předem projednat s Brněnskými vodárnami a kanalizacemi, a.s. (provozovatel kanalizační sítě), které odsouhlasení technického řešení potvrdí zápisem a otištěním razítka přímo na PD.

#### 1. V projektové dokumentaci požadujeme respektování těchto zákonných norem, standardů a vyhlášek:

- Zákon č. 274/2001 Sb. o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu ve znění pozdějších předpisů a související prováděcí vyhlášku č. 428/2001 Sb. ve znění pozdějších předpisů.
- ČSN 75 6760, ČSN 75 6101, ČSN 73 6005, ČSN EN 12056
- Standardy pro kanalizační zařízení schválené městem resp. obcí, na jejíž stokovou síť se bude nemovitost připojovat
- V PD požadujeme graficky vyznačit veřejné prostranství, revizní kanalizační šachtu osadit na pozemku stavebníka
- Projektová dokumentace předložená k odsouhlasení resp. vyjádření musí obsahovat výpočet odtokového množství splaškových a dešťových vod, návrh opatření ke snížení odtoku dešťových vod.
- Případné rušení stávající přípojky požadujeme provést dle pokynů provozu kanalizační sítě - pracoviště Hády 971/1a, Brno, tel.č. 543 433 111 (spojovatelka) a to na náklad odběratele.

#### 2. Proces schvalování projektové dokumentace (PD) resp. stavby kanalizační přípojky:

- PD kanalizační přípojky schvaluje příjmkové oddělení, pracoviště Pisárecká 277/1, Brno, tel.č. 543 433 252, 543 433 269.
- Stavbu kanalizační přípojky povoluje příslušný stavební úřad (vydává územní souhlas, resp. příslušné rozhodnutí).

#### 3. Křížení sítí:

- Před zahájením prací zajistíte vytyčení vodovodu a kanalizace v provozování Brněnských vodáren a kanalizací, a.s. (včetně přípojek) na místě samém, vyznačte je viditelně a chráňte před poškozením.
- Vytyčení vodovodu (placená služba) dohodněte telefonicky na tel.č. 606 676 302 (provoz vodovodní sítě), vytyčení kanalizace na tel.č. 543 433 111 (spojovatelka).
- Během stavby nesmí být omezen provoz vodovodu a kanalizace, v případě odkrytí nebo jiného dotčení vodovodu nebo kanalizace požadujeme přizvání příslušného obvodového technika ke kontrole a projednání na místě.
- Respektujte ustanovení ČSN 73 6005. Případné výjimky budou odsouhlaseny provozem vodovodní sítě resp. provozem kanalizační sítě.
- V případě kolize přivolejte na místo stavby obvodového technika vodovodního nebo kanalizačního provozu a dbejte jeho pokynů. Zahájení prací oznamte příslušnému provozu min. 3 dny předem na tel.č. 543 433 111 (spojovatelka).

#### 4. Ochranná pásma vodovodních řadů a kanalizačních stok

- K bezprostřední ochraně vodovodních řadů a kanalizačních stok před poškozením se vymezují ochranná pásma vodovodních řadů a kanalizačních stok (dále jen "ochranná pásma"). Ochrannými pásmy se rozumí prostor v bezprostřední blízkosti vodovodních řadů a kanalizačních stok určený k zajištění jejich provozuschopnosti.
- Ochranná pásma jsou vymezena vodorovnou vzdáleností od vnějšího líce stěny potrubí nebo kanalizační stoky na každou stranu
  - a) u vodovodních řadů a kanalizačních stok do průměru 500mm včetně, 1,5m
  - b) u vodovodních řadů a kanalizačních stok nad průměr 500mm, 2,5m
  - c) u vodovodních řadů nebo kanalizačních stok o průměru nad 200 mm, jejichž dno je uloženo v hloubce větší než 2,5 m pod upraveným povrchem, se vzdálenosti podle písmen a) nebo b) od vnějšího líce zvyšují o 1,0 m.
- Vlastník pozemku je povinen respektovat ochranné pásmo vodovodního řadu nebo kanalizační stoky v souladu s § 23 zákona č. 274/2001 Sb. ve znění pozdějších předpisů. Jen s písemným souhlasem Brněnských vodáren a kanalizací, a.s. a Magistrátu města Brna, Odboru investičního lze v ochranném pásmu vodovodního řadu nebo kanalizační stoky:
  - provádět zemní práce, stavby včetně oplocení, umísťovat konstrukce nebo jiná obdobná zařízení či provádět činnosti, které omezují přístup k vodovodu nebo které by mohly ohrozit jeho technický stav nebo plynulé provozování
  - vysazovat trvalé porosty
  - provádět skládky mimo jakéhokoliv odpadu
  - provádět terénní úpravy.
- Je třeba též respektovat vyhlášená ochranná pásma dálkových vodovodních přivaděčů, případně ochranná pásma jiných inženýrských sítí (např. kabelů) v provozování Brněnských vodáren a kanalizací, a.s.
- Výjimku z ochranného pásma může povolit v odůvodněných případech vodoprávní úřad. Při povolování výjimky přihlédne vodoprávní úřad k technickým možnostem řešení při současném zabezpečení ochrany vodovodního řadu nebo kanalizační stoky a k technicko-bezpečnostní ochraně zájmů dotčených osob.

**5. Pro realizaci kanalizační přípojky požadujeme dodržet následující podmínky:**

- Napojení na kanalizaci pro veřejnou potřebu v provozování Brněnských vodáren a kanalizací, a.s. je nutno provést do vysazené odbočky na stoce, případně dodatečně jádrovým vývrtem a vývrt utěsnit vhodným těsněním.
- Přípojka bude provedena podle schválené PD, případné změny musí být předem odsouhlaseny zástupcem provozu kanalizační sítě - pracoviště Hády 1a, Brno, tel.č. 543 433 111 (spojovatelka).
- Stavebník, případně zhotovitel přizve příslušného obvodového technika ke kontrole vysazené odbočky, uložení přípojky před obetonováním a ke všem manipulacím na stávající stokové síti.

**6. Závěrečná technická prohlídka**

K závěrečné technické prohlídce předloží stavebník zástupci Brněnských vodáren a kanalizací, a.s., následující dokumenty:

- Kompletní PD skutečného provedení kanalizační přípojky. Odchytky od projektovaného stavu budou zakresleny nesmazatelně červenou barvou do všech výkresů, kterých se změna týká. Všechny opravené výkresy budou označeny textem „Opraveno dle skutečnosti“, datem, razítkem a podpisem
- Potvrzení o převzetí geodetické dokumentace skutečného provedení přípojky kanalizace vydané oddělením GIS Odboru městské informatiky Magistrátu města Brna (platí pouze na území města Brna)
- Před záhozem výkopu je stavebník povinen zajistit geodetické zaměření skutečného uložení vedení nebo stavby přípojky kanalizace, všech případných změn na stávajících tech. sítích a křížení s ostatními tech. sítěmi, příp. uložených chrániček (volných i obsazených s informací o počtu a obsazení prostupů) v návaznosti na okolní terén. Tuto dokumentaci je povinen provést geodetickými metodami v souřadnicovém systému S-JTSK a ve výškovém systému Bpv, dokumentace musí obsahovat číselné a grafické (ve formátu „dgn“) vyhotovení dokumentace geodetického zaměření v digitální formě. Toto platí pro přípojky kanalizace, které jsou umístěny (i částečně) na veřejném prostranství a pouze na území města Brna.
- Přípojkový list K1
- Potvrzení o kontrole položeného potrubí před záhozem
- Protokol o správnosti napojení vnitřních rozvodů na oddílňý systém odkanalizování, vyhotovený odbornou firmou (neplatí pro lokality s jednotným systémem odkanalizování)

**7. Uvedení kanalizační přípojky do provozu a uzavření smluvního vztahu:**

- Uvedením kanalizační přípojky do provozu zůstává jejím vlastníkem ve smyslu zákona č. 274/2001 Sb. ve znění pozdějších předpisů osoba, která na své náklady přípojku pořídila. Smlouva o dodávce pitné vody a o odvádění odpadních vod bude uzavřena s vlastníkem připojené nemovitosti (odběratelem). Opravy a údržbu kanalizačních přípojek uložených v pozemcích, které tvoří veřejné prostranství, zajišťuje provozovatel ze svých provozních nákladů.
- Ke dni uvedení přípojky do provozu bude na základě dodané dokumentace vyhotoven a odběrateli zaslán písemný návrh Smlouvy o odvádění odpadních vod do kanalizace, kterou je možno uzavřít v zákaznickém centru v sídle společnosti Pisárecká 555/1a, Brno (zákaznická linka 840 177 177) nebo po podpisu vrátit poštou zpět. Vypouštění odpadních vod do kanalizace bez uzavřené písemné smlouvy je dle § 10 zákona č. 274/2001 Sb. ve znění pozdějších předpisů považováno za neoprávněné vypouštění odpadních vod, které provozovatele opravňuje k přerušení nebo omezení odvádění odpadních vod.
- Náležitosti potřebné k uzavření Smlouvy o odvádění odpadních vod do kanalizace jsou vždy uvedeny v průvodním dopise k zaslanému návrhu smlouvy a rovněž na [www.bvk.cz](http://www.bvk.cz) (rubrika zákazníkům/komunikace)
- Podmínky a způsob fakturace je možno projednat na Brněnských vodárnách a kanalizacích, a.s. v zákaznickém centru Pisárecká 555/1a v Brně (zákaznická linka 840 177 177), popř. tel.č. 543 433 111 (spojovatelka).

**Upozornění pro stavební úřad:**

„Číslo jednací k PD“, uvedené v zápatí tohoto vyjádření, musí být totožné s číslem uvedeným na souběžně předložené projektové dokumentaci. Vyjádření Brněnských vodáren a kanalizací, a.s. se vztahují pouze k takto odsouhlasené projektové dokumentaci. Tyto podmínky platí pouze pro stavební objekt kanalizační přípojky a pro křížení sítí v provozování Brněnských vodáren a kanalizací, a.s.

Číslo jednací k PD: 73220020

V Brně dne:

  
12-01-2022

Ing. Ondřej Bojanovský  
vedoucí útvaru VHR



## Brněnské vodárny a kanalizace, a.s.

Pisárecká 555/1a, Pisárky, 603 00 Brno

Subjekt je zapsán v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Brně, oddíl B, vložka 783

### Věc: Podmínky k povolení a realizaci kanalizační přípojky – platnost 1 rok od data vydání

**Upozornění:** Nedílnou součástí tohoto vyjádření společnosti Brněnské vodárny a kanalizace, a.s., které stavebník předkládá stavebnímu úřadu, je projektová dokumentace (PD) kanalizační přípojky. PD musí stavebník předem projednat s Brněnskými vodárnami a kanalizacemi, a.s. (provozovatel kanalizační sítě), které odsouhlasení technického řešení potvrdí zápisem a otištěním razítka přímo na PD.

#### 1. V projektové dokumentaci požadujeme respektování těchto zákonných norem, standardů a vyhlášek:

- Zákon č. 274/2001 Sb. o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu ve znění pozdějších předpisů a související prováděcí vyhláška č. 428/2001 Sb. ve znění pozdějších předpisů.
- ČSN 75 6760, ČSN 75 6101, ČSN 73 6005, ČSN EN 12056
- Standardy pro kanalizační zařízení schválené městem resp. obcí, na jejíž stokovou síť se bude nemovitost připojovat
- V PD požadujeme graficky vyznačit veřejné prostranství, revizní kanalizační šachtu osadit na pozemku stavebníka
- Projektová dokumentace předložená k odsouhlasení resp. vyjádření musí obsahovat výpočet odtokového množství splaškových a dešťových vod, návrh opatření ke snížení odtoku dešťových vod.
- Případné rušení stávající přípojky požadujeme provést dle pokynů provozu kanalizační sítě - pracoviště Hády 971/1a, Brno, tel.č. 543 433 111 (spojovatelka) a to na náklad odběratele.

#### 2. Proces schvalování projektové dokumentace (PD) resp. stavby kanalizační přípojky:

- PD kanalizační přípojky schvaluje přípojkové oddělení, pracoviště Pisárecká 277/1, Brno, tel.č. 543 433 252, 543 433 269.
- Stavbu kanalizační přípojky povoluje příslušný stavební úřad (vydává územní souhlas, resp. příslušné rozhodnutí).

#### 3. Křížení sítí:

- Před zahájením prací zajistíte vytyčení vodovodu a kanalizace v provozování Brněnských vodáren a kanalizací, a.s. (včetně přípojek) na místě samém, vyznačte je viditelně a chráňte před poškozením.
- Vytyčení vodovodu (placená služba) dohodněte telefonicky na tel.č. 606 676 302 (provoz vodovodní sítě), vytyčení kanalizace na tel.č. 543 433 111 (spojovatelka).
- Během stavby nesmí být omezen provoz vodovodu a kanalizace, v případě odkrytí nebo jiného dotčení vodovodu nebo kanalizace požadujeme přizvání příslušného obvodového technika ke kontrole a projednání na místě.
- Respektujte ustanovení ČSN 73 6005. Případné výjimky budou odsouhlaseny provozem vodovodní sítě resp. provozem kanalizační sítě.
- V případě kolize přivolejte na místo stavby obvodového technika vodovodního nebo kanalizačního provozu a dbejte jeho pokynů. Zahájení prací oznamte příslušnému provozu min. 3 dny předem na tel.č. 543 433 111 (spojovatelka).

#### 4. Ochranná pásma vodovodních řadů a kanalizačních stok

- K bezprostřední ochraně vodovodních řadů a kanalizačních stok před poškozením se vymezují ochranná pásma vodovodních řadů a kanalizačních stok (dále jen "ochranná pásma"). Ochrannými pásmy se rozumí prostor v bezprostřední blízkosti vodovodních řadů a kanalizačních stok určený k zajištění jejich provozuschopnosti.
- Ochranná pásma jsou vymezena vodorovnou vzdáleností od vnějšího líce stěny potrubí nebo kanalizační stoky na každou stranu
  - a) u vodovodních řadů a kanalizačních stok do průměru 500mm včetně, 1,5m
  - b) u vodovodních řadů a kanalizačních stok nad průměr 500mm, 2,5m
  - c) u vodovodních řadů nebo kanalizačních stok o průměru nad 200 mm, jejichž dno je uloženo v hloubce větší než 2,5 m pod upraveným povrchem, se vzdálenosti podle písmen a) nebo b) od vnějšího líce zvyšují o 1,0 m.
- Vlastník pozemku je povinen respektovat ochranné pásmo vodovodního řadu nebo kanalizační stoky v souladu s § 23 zákona č. 274/2001 Sb. ve znění pozdějších předpisů. Jen s písemným souhlasem Brněnských vodáren a kanalizací, a.s. a Magistrátu města Brna, Odboru investičního lze v ochranném pásmu vodovodního řadu nebo kanalizační stoky:
  - provádět zemní práce, stavby včetně oplocení, umísťovat konstrukce nebo jiná obdobná zařízení či provádět činnosti, které omezují přístup k vodovodu nebo které by mohly ohrozit jeho technický stav nebo plynulé provozování
  - vysazovat trvalé porosty
  - provádět skládky mimo jakéhokoliv odpadu
  - provádět terénní úpravy.
- Je třeba též respektovat vyhlášená ochranná pásma dálkových vodovodních přivaděčů, případně ochranná pásma jiných inženýrských sítí (např. kabelů) v provozování Brněnských vodáren a kanalizací, a.s.
- Výjimku z ochranného pásma může povolit v odůvodněných případech vodoprávní úřad. Při povolování výjimky přihlédne vodoprávní úřad k technickým možnostem řešení při současném zabezpečení ochrany vodovodního řadu nebo kanalizační stoky a k technicko-bezpečnostní ochraně zájmů dotčených osob.

**5. Pro realizaci kanalizační přípojky požadujeme dodržet následující podmínky:**

- Napojení na kanalizaci pro veřejnou potřebu v provozování Brněnských vodáren a kanalizací, a.s. je nutno provést do vysazené odbočky na stoce, případně dodatečně jádrovým vývrtem a vývrt utěsnit vhodným těsněním.
- Přípojka bude provedena podle schválené PD, případné změny musí být předem odsouhlaseny zástupcem provozu kanalizační sítě - pracoviště Hády 1a, Brno, tel.č. 543 433 111 (spojovatelka).
- Stavebník, případně zhotovitel přizve příslušného obvodového technika ke kontrole vysazené odbočky, uložení přípojky před obetonováním a ke všem manipulacím na stávající stokové síti.

**6. Závěrečná technická prohlídka**

K závěrečné technické prohlídce předloží stavebník zástupci Brněnských vodáren a kanalizací, a.s., následující dokumenty:

- Kompletní PD skutečného provedení kanalizační přípojky. Odchytky od projektovaného stavu budou zakresleny nesmazatelně červenou barvou do všech výkresů, kterých se změna týká. Všechny opravené výkresy budou označeny textem „Opraveno dle skutečnosti“, datem, razítkem a podpisem
- Potvrzení o převzetí geodetické dokumentace skutečného provedení přípojky kanalizace vydané oddělením GIS Odboru městské informatiky Magistrátu města Brna (platí pouze na území města Brna)
- Před záhozem výkopu je stavebník povinen zajistit geodetické zaměření skutečného uložení vedení nebo stavby přípojky kanalizace, všech případných změn na stávajících tech. sítích a křížení s ostatními tech. sítěmi, příp. uložených chráničků (volných i obsazených s informací o počtu a obsazení prostupů) v návaznosti na okolní terén. Tuto dokumentaci je povinen provést geodetickými metodami v souřadnicovém systému S-JTSK a ve výškovém systému Bpv, dokumentace musí obsahovat číselné a grafické (ve formátu „dgn“) vyhotovení dokumentace geodetického zaměření v digitální formě. Toto platí pro přípojky kanalizace, které jsou umístěny (i částečně) na veřejném prostranství a pouze na území města Brna.
- Přípojkový list K1
- Potvrzení o kontrole položeného potrubí před záhozem
- Protokol o správnosti napojení vnitřních rozvodů na oddílný systém odkanalizování, vyhotovený odbornou firmou (neplatí pro lokality s jednotným systémem odkanalizování)

**7. Uvedení kanalizační přípojky do provozu a uzavření smluvního vztahu:**

- Uvedením kanalizační přípojky do provozu zůstává jejím vlastníkem ve smyslu zákona č. 274/2001 Sb. ve znění pozdějších předpisů osoba, která na své náklady přípojku pořídila. Smlouva o dodávce pitné vody a o odvádění odpadních vod bude uzavřena s vlastníkem připojené nemovitosti (odběratelem). Opravy a údržbu kanalizačních přípojek uložených v pozemcích, které tvoří veřejné prostranství, zajišťuje provozovatel ze svých provozních nákladů.
- Ke dni uvedení přípojky do provozu bude na základě dodané dokumentace vyhotoven a odběrateli zaslán písemný návrh Smlouvy o odvádění odpadních vod do kanalizace, kterou je možno uzavřít v zákaznickém centru v sídle společnosti Pisárecká 555/1a, Brno (zákaznická linka 840 177 177) nebo po podpisu vrátit poštou zpět. Vypouštění odpadních vod do kanalizace bez uzavřené písemné smlouvy je dle § 10 zákona č. 274/2001 Sb. ve znění pozdějších předpisů považováno za neoprávněné vypouštění odpadních vod, které provozovatele opravňuje k přerušení nebo omezení odvádění odpadních vod.
- Náležitosti potřebné k uzavření Smlouvy o odvádění odpadních vod do kanalizace jsou vždy uvedeny v průvodním dopise k zaslání návrhu smlouvy a rovněž na [www.bvk.cz](http://www.bvk.cz) (rubrika zákazníkům/komunikace)
- Podmínky a způsob fakturace je možno projednat na Brněnských vodárnách a kanalizacích, a.s. v zákaznickém centru Pisárecká 555/1a v Brně (zákaznická linka 840 177 177), popř. tel.č. 543 433 111 (spojovatelka).

**Upozornění pro stavební úřad:**

„Číslo jednací k PD“, uvedené v zápatí tohoto vyjádření, musí být totožné s číslem uvedeným na souběžně předložené projektové dokumentaci. Vyjádření Brněnských vodáren a kanalizací, a.s. se vztahují pouze k takto odsouhlasené projektové dokumentaci. **Tyto podmínky platí pouze pro stavební objekt kanalizační přípojky a pro křížení sítí v provozování Brněnských vodáren a kanalizací, a.s.**

**Číslo jednací k PD: 73220021**

V Brně dne:

  
Pisárecká 555/1a, Brno  
oddělení přípojek  
12 -01- 2022

Ing. Ondřej Bojanovský  
vedoucí útvaru VHR